



Zeitwohnen in Köln Ehrenfeld – Top ausgestattet, zentral und doch sehr ruhig

www.zeitwohnen-koeln.biz; Handy: 0178 868 42 30, E-Mail: hambloch@au-pairs.de

Anbieter:	Heike Hambloch
Adresse:	Ehrenfeld, Venloer Straße 402
Etage:	erstes OG zum ruhigen Hof
Größe:	Zimmer, Küche, Diele, Bad auf 25 m ²
Miete:	800 EUR/Monat, inklusive aller Nebenkosten
Endreinigung:	80 EUR
Personen:	1 bis 2 (Paare)
Mindestmietzeit:	1 Monat
Bezugsfrei:	ab sofort
Kaution:	800 EUR
Frei bis:	unbefristet
Rauchen:	nein

Lage/Entfernungen: Zentral im In-Viertel Ehrenfeld gelegen. Durch die Hinterhoflage aber trotzdem sehr ruhig. 4 Minuten zu Fuß zu S- und U-Bahn, 1 Minute bis zu Eisdiele, Pizzeria, Kneipe, Café, Kiosk, 6 Minuten vom kostenlosen P&R in Bocklemünd bis nach Ehrenfeld, 4 Minuten mit der S-Bahn zum Hauptbahnhof, 9 Minuten mit der S-Bahn nach Deutz/Messe und Lancess Arena, 5 Minuten bis zur A57 oder A1.

Ausstattung: W-LAN, kostenlos, Internetradio mit Bluetooth – Verbindung, Großer Smart-TV, Mikrowelle, Kühl-Gefrierkombi, 4 Platten Cerankochfeld, Waschmaschine mit Wäschetrockner, Bügeleisen, großer Spiegel, Designboden aus Vinyl, LED-Beleuchtung in Lichttemperatur und Helligkeit stufenlos regulierbar, heller Arbeits- und Speiseplatz am großen Fenster, Dusche, Flur mit Spiegel und Garderobenhaken, lichtdichtes Rollo und schicke Plissees

Gebäude: Mehrfamilienhaus mit 4 Etagen. Heizung Baujahr 2015/16. Die Wohnung wurde 2016/17 komplett erneuert: Bad, Elektro, Heizung, Böden, Decken mit Isolierung usw.

